

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- Obra: Adequação da antiga Escola para Posto de Saúde
- Local: Comunidade do Bonito – Barra Longa/MG
- Regime de Contratação: Preço Global
- Cronograma de Execução: 120 dias
- Metodologia de Execução: Conforme Normas Técnicas da ABNT que Regulamentam a Matéria.

INSTALAÇÃO DA OBRA

A obra deverá possuir todas as instalações necessária ao seu funcionamento dimensionadas de acordo com seu porte e necessidades.

Deverá ser instalada a placa de identificação da obra nas dimensões e especificações conforme descrição da planilha, e placa de responsabilidade técnica de execução acompanhada da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

SERVIÇOS

Adequação da antiga escola:

Demolição:

Executar demolição do reboco interno e externo de todas as alvenarias, do contrapiso, e das esquadrias metálicas e remoção de todas as louças e metais.

Alvenaria:

Executar alvenaria em tijolo cerâmico furado com espessura de 10 cm para divisão de ambientes.

Revestimentos e Contra Piso:

Execução de chapisco e reboco paulista em todas as alvenarias internas e externas e novo contrapiso.

Cobertura:

Executar cobertura em estrutura de madeiro paraju ou similar e cobertura com telha cerâmica colonial plana, com instalação de calhas, saídas e tubos para drenagem pluvial.

Instalações Hidráulicas:

Executar reforma a rede de esgoto sanitário de 100 e 50 mm, instalações de rede de água potável com tubo PVC marrom soldável de 25 mm, instalação de louças, sendo: duas bacias sanitárias

com caixa acoplada, dois lavatórios com bancada de granito com bojo de louça e uma pia de cozinha em bancada de granito e bojo de inox.

Esquadrias:

Fornecimento e instalação de seis portas de prancheta em madeira de lei medindo 70 x 210 cm completas incluindo marco, dobradiças e fechaduras. E seis janelas do tipo bascula em metalon e vidro incolor.

Pisos e azulejos:

Fornecimento e instalação de azulejo cerâmico branco medindo 15x15cm nas áreas úmidas (cozinha e banheiros), e piso cerâmico PEI 5, ambos assentado com argamassa industrializadas, incluindo o rejuntamento.

Instalações Elétricas:

Fornecimento e instalação de sete pontos de luz, sete pontos de interruptores e 21 pontos de tomadas, todos embutidos, incluído eletroduto PVC rígido, caixa e espelho com acabamento. Fornecimento e instalação de 7 luminárias com globo leitoso para lâmpada fluorescente do tipo compacta.

Pintura:

Executar pintura interna e externa com tinta acrílica (duas demãos), incluindo preparação com fundo selador e pintura com tinta esmalte sintética em todas as esquadrias.

Limpeza da Obra:

Realizar limpeza geral da obra e transportar todo entulho gerado em caçamba para bota fora autorizada.

Barra Longa/MG, 08 de março de 2023.

Luciano Mendes Pereira
Engº Civil CREA MG 58802/D